

AT 005 06 322 H 0003

REÇU le 21 JUIL. 2022



# RÉNOVATION ET EXTENSION DE LA GARE DE TÉLÉPHÉRIQUE 3200, RÉAMÉNAGEMENT DE L'OFFRE DE RESTAURATION ET REMPLACEMENT DU TÉLÉSKI DU GLACIER DE LA GIROSE PAR UN TÉLÉPHÉRIQUE A LA GRAVE

## DOSSIER SPÉCIFIQUE ERP – RESTAURANT 3200

MAITRE D'OUVRAGE :  
SATG



N. DEBROSSE - L. REYNIER - J. SEVESSAND  
Bâtiment K7 - 123 rue Marcel Reynaud  
38920 CROLLES  
Tel : 04 76 04 99 60  
Mail : secretariat@ateam.archi  
SARL au capital de 100 000€ - RCS 523 021 064  
TVA FR625 230 216 24 - OA S13925 - MAF 151310/B

LISTE DES PIÈCES CONSTITUTIVES DU DOSSIER

DOSSIER SPÉCIFIQUE ERP RESTAURANT

PC 39-40	
PIÈCE 1 CERFA	PAGE 2
PIÈCE 2 PLAN DE SITUATION	PAGE 4
PC40	
PIÈCE 3 NOTICE DE SÉCURITÉ	PAGE 5
PIÈCE 4 PLAN DE SITUATION PLAN DE MASSE PLAN DE FAÇADES	PAGE 6 PAGE 7 PAGE 8
PIÈCE 5 PLAN DE COUPE PLAN DE NIVEAU RDC	PAGE 10 PAGE 11
PC39	
PIÈCE 7 PLAN CÔTÉ DES EXTERIEURS	PAGE 12
PIÈCE 8 PLAN CÔTÉ DES INTÉRIEURS RDC	PAGE 13
PIÈCE 9 PLANS AVANT TRAVAUX	PAGE 14
PIÈCE 10 NOTICE DESCRIPTIVE	PAGE 16

AT 00506322 H 0003

REÇU le 21 JUL. 2022



DOSSIER DE  
PERMIS DE CONSTRUIRE

RÉNOVATION ET EXTENSION DE LA GARE DE  
TÉLÉPHÉRIQUE 3200, RÉAMÉNAGEMENT DE  
L'OFFRE DE RESTAURATION ET REMPLACEMENT  
DU TÉLESKI DU GLACIER DE LA GIROSE PAR UN  
TÉLÉPHÉRIQUE

RÉFÉRENCE PIÈCE DOSSIER PC

SOMMAIRE

LISTE DES PIÈCES  
CONSTITUTIVES DU DOSSIER

**la Grave** TELEPHERIQUES

**LA MEJE**

MAÎTRE D'OUVRAGE  
**SATG**

131 RUE DU PIC BLANC  
38750 ALPE D'HUEZ

LÉGENDE DU PRÉSENT DOCUMENT

*[Signature]*

**A-TEAM ARCHITECTES**  
123 RUE MARCEL REYNAUD - 38 920 CROLLES  
TÉL : 04 76 04 99 60  
WWW.ATEAM.ARCHI

SIGNATURE ARCHITECTE

**A-TEAM**

**A-TEAM ARCHITECTES**  
DEBROSSE REYNIER TOFFI AND  
123, rue Marcel Reynaud  
38920 CROLLES 04 76 04 99 60  
secretariat@ateam.archi  
website@ateam.archi

123, rue d'architecture cap 100 0006  
MAF 151310/B SIREN 523 021 624  
OA 513925 TVA FR625 230 216 24

PAGE 01/16



# Dossier spécifique permettant de vérifier la conformité des établissements recevant du public aux règles d'accessibilité et de sécurité contre l'incendie et la panique (pièces PC39 et PC40 ou PA50 et PA51)

## Article L. 111-8 du code de la construction et de l'habitation

Ces informations sont nécessaires pour vérifier la conformité aux règles du code de la construction et de l'habitation. Le service instructeur étant spécialisé, ces informations sont obligatoires.

Cadres 1 à 3 Informations nécessaires à l'instruction du dossier spécifique  
Cadre 4 Informations nécessaires à la vérification de la conformité aux règles de sécurité et d'accessibilité en application de l'article R. 111-19-17 et R. 123-22 du code de la construction et de l'habitation  
Cadre 5 Informations nécessaires à l'instruction des dérogations ou modalités particulières d'application des règles de sécurité ou d'accessibilité

### Vous pouvez utiliser ce formulaire si :

- vous souhaitez construire, aménager ou modifier un établissement recevant du public
- et votre projet est soumis à un permis de construire ou un permis d'aménager

Ce dossier qui sera joint à la demande de permis (PC 39/PC 40 ou PA 50/PA 51), vous permet d'accomplir les formalités nécessaires

### Cadre réservé à l'administration

N° de l'autorisation : AT AT 005 06 322 H 0003

N° de permis de construire ou d'aménager : PC 005 063 221 0008

Date de dépôt en mairie : RECU le 21 JUIL 2022

### 1 - Identité du ou des demandeur(s)

Le demandeur indiqué dans le cadre ci-dessous sera le titulaire de la future autorisation  
Si la demande est présentée par plusieurs personnes, indiquez leurs identités sur papier libre <sup>(1)</sup>

#### Vous êtes un particulier

Madame ☐ Monsieur ☐

Nom : \_\_\_\_\_ Prénom : \_\_\_\_\_

#### Vous êtes une personne morale

Raison sociale et dénomination Soc.AmenagementTouristique de la Grave

N° Siret : 833028127500016

Représentant de la personne morale : Madame ☐ Monsieur ☒

Nom : CARREL Prénom : Yann

### 2 - Coordonnées du ou des demandeur(s)

Si la demande est présentée par plusieurs personnes, indiquez leurs coordonnées sur papier libre <sup>(2)</sup>

Adresse Numéro : \_\_\_\_\_ Voie : \_\_\_\_\_

Lieu-dit : Gare du Téléphérique Localité : LA GRAVE

Code postal 05320 BP \_\_\_\_\_ cedex \_\_\_\_\_

Si le demandeur habite à l'étranger : Pays : \_\_\_\_\_ Division territoriale : \_\_\_\_\_

Téléphone : Fixe 0476799465 Portable \_\_\_\_\_

Indicatif si pays étranger : \_\_\_\_\_ Courriel : yann.carrel@sataski.com

### 3 - Auteur du projet ou maître d'œuvre

Madame ☐ Monsieur ☐ Personne morale ☐

Nom : \_\_\_\_\_ Prénom : \_\_\_\_\_

Et/ou :

Raison sociale et dénomination de la personne morale, le cas échéant : SARL A-Team

N° Siret : 5230216240002

Adresse Numéro : 123 Voie : Rue Marcel Reyaud

Lieu-dit : \_\_\_\_\_ Localité : Crolles

Code postal 38920 BP \_\_\_\_\_ cedex \_\_\_\_\_

Si le demandeur habite à l'étranger : Pays : \_\_\_\_\_ Division territoriale : \_\_\_\_\_

Téléphone : Fixe 0476049960 Portable \_\_\_\_\_

Indicatif si pays étranger : \_\_\_\_\_ Courriel : secretariat@ateam.archi

☐ Je souhaite que les courriers de l'administration (autres que les décisions) lui soient adressés

<sup>(1)</sup> Les décisions prises par l'administration seront notifiées au demandeur indiqué ci-dessus. Une copie sera adressée aux autres demandeurs, lesquels seront co-titulaires de l'autorisation.

1/3

2/3

### 4 - Le projet

#### 4.1 - Adresse du terrain

Nom de l'établissement : Gare intermédiaire du téléphérique de la Grave

Numéro : \_\_\_\_\_ Voie : \_\_\_\_\_

Lieu-dit : Téléphérique de la Grave Localité : La Grave

Code postal : 05320 BP \_\_\_\_\_ cedex \_\_\_\_\_

#### 4.2 - Activité

##### AVANT TRAVAUX, le cas échéant :

Activité principale (par étage(s)) : Restaurant (Type N) - bâtiment du restaurant dissocié : démol

Activité(s) annexe(s) (par étage(s)) : Gare de téléphérique (Type GA)

Classement sécurité incendie de l'ERP : \_\_\_\_\_

(Catégorie et type d'exploitation en application de l'article R. 123-19 du code de la construction et de l'habitation)  
5e cat.

Identité de l'exploitant (s'il est connu au moment du projet) : SATG

Veuillez compléter sur papier libre, si nécessaire.

#### 4.3 - Nature des travaux (plusieurs cases possibles)

- ☐ Construction neuve  
☐ Travaux de mise en conformité totale aux règles d'accessibilité  
☒ Extension  
☒ Réhabilitation  
☒ Travaux d'aménagement (remplacement de revêtements, rénovation électrique, création d'une rampe, par exemple)  
☒ Création de volumes nouveaux dans des volumes existants (modification du cloisonnement, par exemple)  
Surface de plancher avant travaux : 255 Surface de plancher après travaux : 256  
☒ Modification des accès en façade

Dans les 5 derniers cas (absence de mise en conformité totale), veuillez joindre un échéancier prévisionnel de travaux (accompagné, le cas échéant, des conclusions du diagnostic accessibilité) en vue de la mise en conformité effective de l'établissement aux règles d'accessibilité, rendue obligatoire au 1<sup>er</sup> janvier 2015 par la loi du 11 février 2005.

Cette demande fait l'objet d'une déclaration ou autorisation au titre du code de l'environnement

(produits dangereux stockés ou utilisés) : oui ☐ non ☐

#### 4.4 - Effectif

Effectif maximum susceptible d'être admis même temporairement par niveau (suivant le calcul réglementaire défini par le règlement incendie) en indiquant les principaux locaux accessibles au public et les taux d'occupation

	Types de locaux (local / taux d'occupation)	Public	Personnel	TOTAL
Sous-sol				
Rez-de-chaussée	Restaurant	140	5	145
1 <sup>er</sup> étage				
2 <sup>ème</sup> étage				
3 <sup>ème</sup> étage				
Effectif cumulé				

veuillez joindre une note annexe si le projet le nécessite (nombre d'étages supérieur à 3, présence d'une mezzanine, etc)

## DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE

RÉNOVATION ET EXTENSION DE LA GARE DE  
TÉLÉPHÉRIQUE 3200. RÉAMÉNAGEMENT DE  
L'OFFRE DE RESTAURATION ET REMPLACEMENT  
DU TÉLÉSKI DU GLACIER DE LA GIROSE PAR UN  
TÉLÉPHÉRIQUE

RÉFÉRENCE PIÈCE DOSSIER PC  
ERP RESTAURANT

**PC39-40**

**PIÈCE 1**

DEMANDE D'AUTORISATION  
DE CONSTRUIRE (ERP)



MAÎTRE D'OUVRAGE  
**SATG**

131 RUE DU PIC BLANC  
38750 ALPE D'HUEZ

LÉGENDE DU PRÉSENT DOCUMENT

*[Signature]*

SANS OBJET

**A-TEAM ARCHITECTES**  
123 RUE MARCEL REYNAUD - 38 920 CROLLES  
Tél : 04 76 04 99 60  
WWW.ATEAM.ARCHI

SIGNATURE ARCHITECTE

**A-TEAM**  
A-TEAM ARCHITECTES  
DEBROSSE REYNIER TEVERLAND  
123, rue Marcel Reyaud  
38920 CROLLES 04 76 04 99 60  
secretariat@ateam.archi  
website : www.ateam.archi  
A-Team Architecture cap 100.000€  
MAF 151310/B SIREN 523 021 624  
OA 513925 TVA FR623 230 216 24



4.5 - Stationnement

Si parc de stationnement couvert : intégré ☐ ou isolé ☐

Si parc existant, préciser l'année d'obtention de l'autorisation : \_\_\_\_\_

	Avant réalisation du projet	Après réalisation du projet
Nombre de places de stationnement	0	0
Dont nombre de places réservées aux personnes handicapées		

5 - Dérogations et/ou modalités particulières d'application

5.1 - Dérogations

Cette demande comporte une demande de dérogation :

☐ Au titre de la sécurité incendie (Article R.123-13 du CCH)

Nombre de points dérogatoires : \_\_\_\_\_

Chaque demande doit faire l'objet d'une fiche détaillée rédigée sur papier libre indiquant notamment les règles auxquelles il est demandé de déroger (référence article et libellé), les éléments du projet auxquels elles s'appliquent (localisation sur les plans) et leur justification (motivation et mesures compensatoires proposées).

☐ Au titre de l'accessibilité (Article R. 111-19-10 du CCH)

Nombre de points dérogatoires : \_\_\_\_\_

Chaque demande doit faire l'objet d'une fiche détaillée rédigée sur papier libre indiquant notamment les règles auxquelles il est demandé de déroger (référence article et libellé), les éléments du projet auxquels elles s'appliquent (localisation sur les plans) et leur justification (motivation et mesures compensatoires proposées).

5.2 - Modalités particulières d'application

Le projet présente des contraintes liées à la structure du bâtiment qui justifient des modalités d'application particulières telles que prévues dans les arrêtés du 21 mars 2007 relatif aux établissements existants recevant du public.

(veuillez expliciter les adaptations prévues et les contraintes structurelles dont elles découlent)

Veuillez joindre une note annexe si le projet le nécessite

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Si vous souhaitez vous opposer à ce que les informations nominatives comprises dans ce formulaire soient utilisées à des fins commerciales, cochez la case ci-contre : ☐

Si vous êtes un particulier : La loi n° 78 -17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, s'applique aux réponses contenues dans ce formulaire pour les personnes physiques. Elle garantit un droit d'accès aux données nominatives les concernant lorsqu'ils ne portent pas atteinte à la recherche d'infractions fiscales et la possibilité de rectification sous réserve des procédures prévues au code général des impôts et au Livre des procédures fiscales. Ces droits peuvent être exercés à la mairie. Les données recueillies seront transmises aux services compétents pour l'instruction de votre demande.

AT 00506322 H 0003

REÇU Le 21 JUL. 2022



DOSSIER DE  
PERMIS DE CONSTRUIRE

RÉNOVATION ET EXTENSION DE LA GARE DE  
TÉLÉPHÉRIQUE 3200, RÉAMÉNAGEMENT DE  
L'OFFRE DE RESTAURATION ET REMPLACEMENT  
DU TÉLÉSKI DU GLACIER DE LA GIROSE PAR UN  
TÉLÉPHÉRIQUE

RÉFÉRENCE PIÈCE DOSSIER PC  
ERP RESTAURANT

**PC39-40**

**PIÈCE 1**

DEMANDE D'AUTORISATION  
DE CONSTRUIRE (ERP)



MAÎTRE D'OUVRAGE  
**SATG**

131 RUE DU PIC BLANC  
38750 ALPE D'HUEZ

LÉGENDE DU PRÉSENT DOCUMENT

*[Signature]*

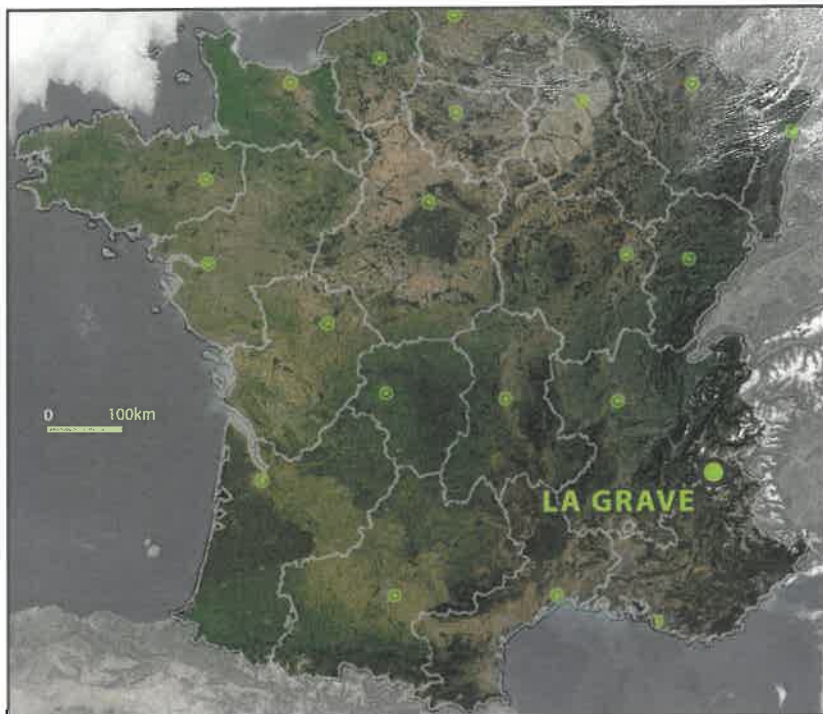
SANS OBJET

**A-TEAM ARCHITECTES**  
123 RUE MARCEL REYNAUD - 38 920 CROLLES  
TÉL : 04 76 04 99 60  
WWW.ATEAM.ARCHI

SIGNATURE ARCHITECTE

**A-TEAM ARCHITECTES**  
DEBROSSE REYNIER LEVASSAND  
123, rue Marcel Reynaud  
38920 CROLLES 04 76 04 99 60  
secretariat@ateam.archi  
website@ateam.archi  
A-TEAM  
Architecte cop 100.0006  
MAP 151010B SREN 523 021 424  
OA 513925 TVA FR625 230 216 24





LOCALISATION DU PROJET AU NIVEAU NATIONAL

AT 005 06 322 H 0003

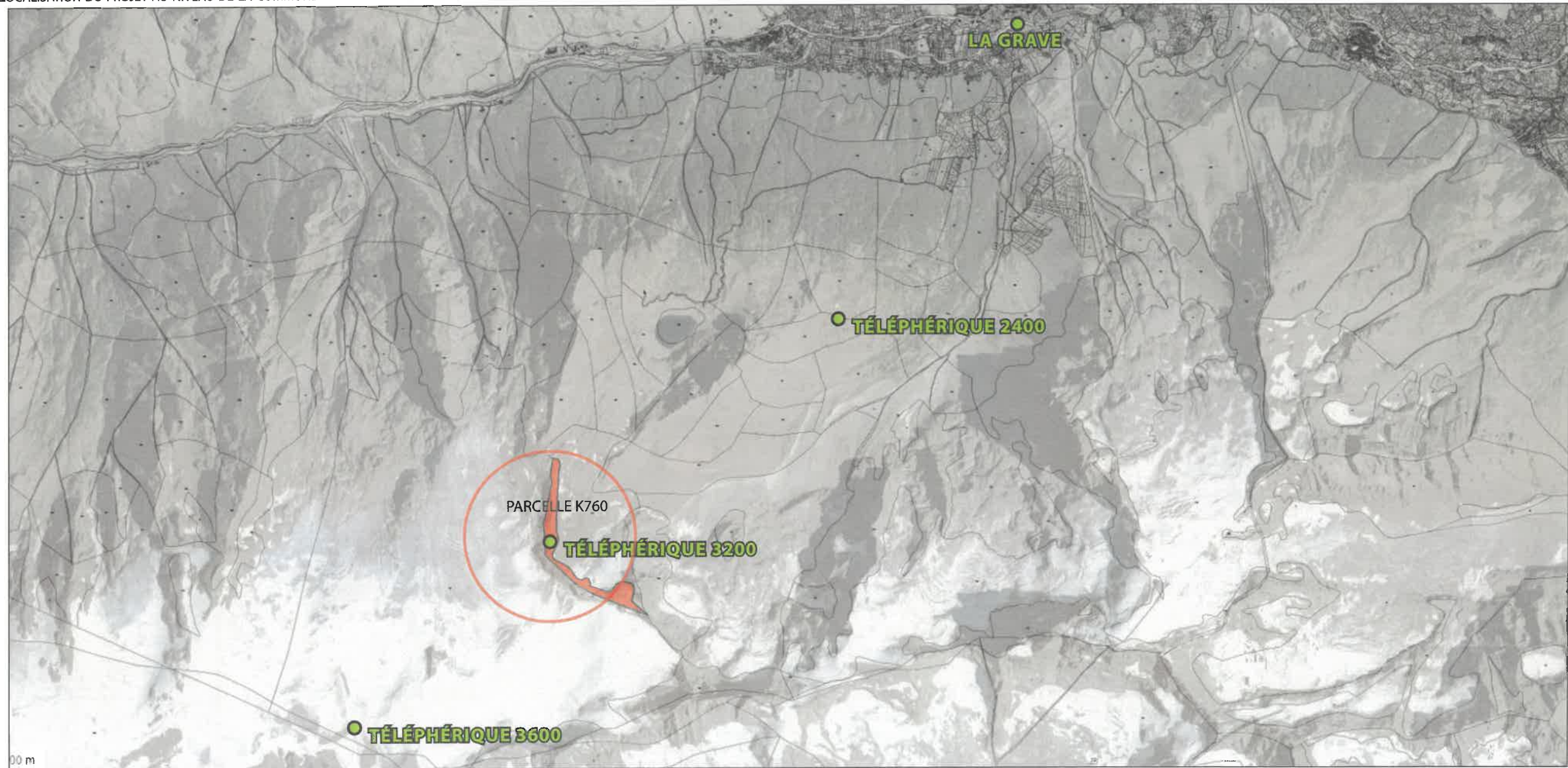
REÇU le 21 JUIL. 2022



LOCALISATION DU PROJET AU NIVEAU DU DÉPARTEMENT

0 2 KM

LOCALISATION DU PROJET AU NIVEAU DE LA COMMUNE



00 m

0 500m

## DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE

RÉNOUVELLEMENT ET EXTENSION DE LA GARE DE  
TÉLÉPHÉRIQUE 3200, RÉAMÉNAGEMENT DE  
L'OFFRE DE RESTAURATION ET REMPLACEMENT  
DU TÉLÉSKI DU GLACIER DE LA GIROUSE PAR UN  
TÉLÉPHÉRIQUE

RÉFÉRENCE PIÈCE DOSSIER PC  
ERP/ET/SC/RENT

**PC39-40**

**PIÈCE 2**

PLAN DE SITUATION

**la Grave** TÉLÉPHÉRIQUES

LA MEJE

MAÎTRE D'OUVRAGE  
**SATG**

131 RUE DU PIC BLANC  
38750 ALPE D'HUEZ

LÉGENDE DU PRÉSENT DOCUMENT

*Handwritten signature*

LES ÉCHELLES GRAPHIQUES  
SONT PRÉSENTES SUR LES  
DOCUMENTS



EMPRISE  
PARCELLE  
DU PROJET

**A-TEAM ARCHITECTES**  
123 RUE MARCEL REYNAUD - 38 920 CROLLES  
TEL : 04 76 04 99 60  
WWW.ATEAM.ARCHI

SIGNATURE ARCHITECTE

**A-TEAM** ARCHITECTES  
DEBROSSE REYNIEL SEVERIN AND  
123, rue Marcel Reynaud  
38920 CROLLES  
secretariat@ateam.archi  
website: www.ateam.archi  
A-TEAM architectes cap 100.000€  
MAF 151310/B SIREN 523 021 624  
OA 315925 TVA FR225 230 216 24



AT 00506322 H 0003

REÇU le 21 JUL. 2022



## NOTICE DE SECURITE INCENDIE

1) COMMUNE : LA GRAVE

2) RAISON SOCIALE : Reconstruction du restaurant d'altitude, téléphérique de la Grave, 3200

3) ARCHITECTE : A-TEAM Architectes  
MAITRE D'ŒUVRE : A-TEAM Architectes, E.R.I.C.  
Contrôle technique : C. Hugot APAVE 73

4) TYPE D'ÉTABLISSEMENT : ERP 5<sup>ème</sup> catégorie  
Réglementation ERP 5<sup>ème</sup> catégorie, livre III ;

5) CAPACITÉ D'ACCEUIL :  
-partie publique : salle à manger 140 m<sup>2</sup>, 1 p/ m<sup>2</sup>  
TOTAL PUBLIC : 140 personnes ;  
-+ personnel du restaurant : 5

6) NOMBRE DE NIVEAUX : simple RdC

7) PRESENCE DE TIERS : oui, le restaurant d'altitude 3200 classé Nalt. 5 est contigu et isolé de la gare G4-G5 du téléphérique de la Grave par parois CF 1h et sas de communication 2 portes PF 1/2h + FP.. ou porte CF 1/2h +FP.

8) ACCESSIBILITÉ A PARTIR DE LA VOIE PUBLIQUE :  
Non : domaine skiable.

9) STABILITÉ DES ÉLÉMENTS PORTEURS :  
-sans exigence

10) DEGRÉ COUPE-FEU DES CLOISONNEMENTS :  
-Préparation, office, laverie : parois et plafonds CF 1h, portes PF 1/2h + FP.

11) NOMBRE DE SORTIES RÉGLEMENTAIRES :  
-2x 2 UP prévues.

12) MATÉRIAUX D'AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR :  
SOL : M0 carrelages ou sols souples M3 ;  
REVÊTEMENTS MURAUX : bois M3 monté sans vide d'air, doublages plaques M1 ;  
PLAFONDS : matériaux M1 maxi ;

13) MOYEN DE CHAUFFAGE : électrique

14) INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES : conformes à NFC 15-100.

15) ÉCLAIRAGE DE SECURITE : balisage des issues BAES ;

16) DESENFUMAGE : sans exigence, S< 300 m<sup>2</sup>.

17) STOCKAGE DE PRODUITS DANGEREUX : non

18) MOYENS DE SECOURS :  
TELEPHONE : oui

ALARME : type 4, renvoi en poste de commande téléphérique.  
EXTINCTEURS : oui ; 1 X 6 kg poudre ou 6l EP/200 m<sup>2</sup> ; préparation : 2x 2 kg CO<sub>2</sub>.  
R.I.A : non

21) REGISTRE DE SECURITE : oui.

fait à LA GRAVE  
le 08/07/2022  
le maître d'ouvrage

Affaire : Ralt la Grave 3200  
Date : 20/03/2020  
Page 1/2

Affaire : Ralt la Grave 3200  
Date : 20/03/2020  
Page 2/2

### DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE

RÉNOVATION ET EXTENSION DE LA GARE DE  
TÉLÉPHÉRIQUE 3200, RÉAMÉNAGEMENT DE  
L'OFFRE DE RESTAURATION ET REMPLACEMENT  
DU TÉLÉSKI DU GLACIER DE LA GIROSE PAR UN  
TÉLÉPHÉRIQUE

RÉFÉRENCE PIÈCE DOSSIER PC  
ERP RESTAURANT

**PC40**  
**PIÈCE 3**

NOTICE DE SÉCURITÉ



MAÎTRE D'OUVRAGE  
**SATG**

131 RUE DU PIC BLANC  
38750 ALPE D'HUEZ

LEGENDE DU PRÉSENT DOCUMENT

SANS OBJET

**A-TEAM ARCHITECTES**  
123 RUE MARCEL REYNAUD - 38 920 CROLLES  
TEL : 04 76 04 99 60  
WWW.ATEAM.ARCHI

SIGNATURE ARCHITECTE

**A-TEAM**  
A-TEAM ARCHITECTES  
DEBROSSE REYNIER SEVERAND  
123, rue Marcel Reynaud  
38920 CROLLES 04 76 04 99 60  
secretariat@ateam.archi  
website : www.ateam.archi  
Société d'architecture cap 100 000€  
MAF 151310/B SIREN 523 021 424  
OA 513925 TVA FR25 230 216 24

AT 005 06 322 H 0003  
REÇU le 21 JUIL. 2022



0 50m

## DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE

RÉNOUATION ET EXTENSION DE LA GARE DE  
TÉLÉPHÉRIQUE 3200, RÉAMÉNAGEMENT DE  
L'OFFRE DE RESTAURATION ET REMPLACEMENT  
DU TÉLÉSKI DU GLACIER DE LA GIROSE PAR UN  
TÉLÉPHÉRIQUE

RÉFÉRENCE PIÈCE DOSSIER PC  
ERP RESTAURANT

**PC40**

**PIÈCE 4**

**PLAN DE SITUATION**

la Grave  
TÉLÉPHÉRIQUES

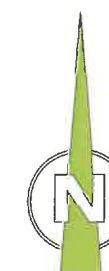
LA MEJE

MAÎTRE D'OUVRAGE  
**SATG**

131 RUE DU PIC BLANC  
38750 ALPE D'HUEZ

LÉGENDE DU PRÉSENT DOCUMENT

*[Signature]*

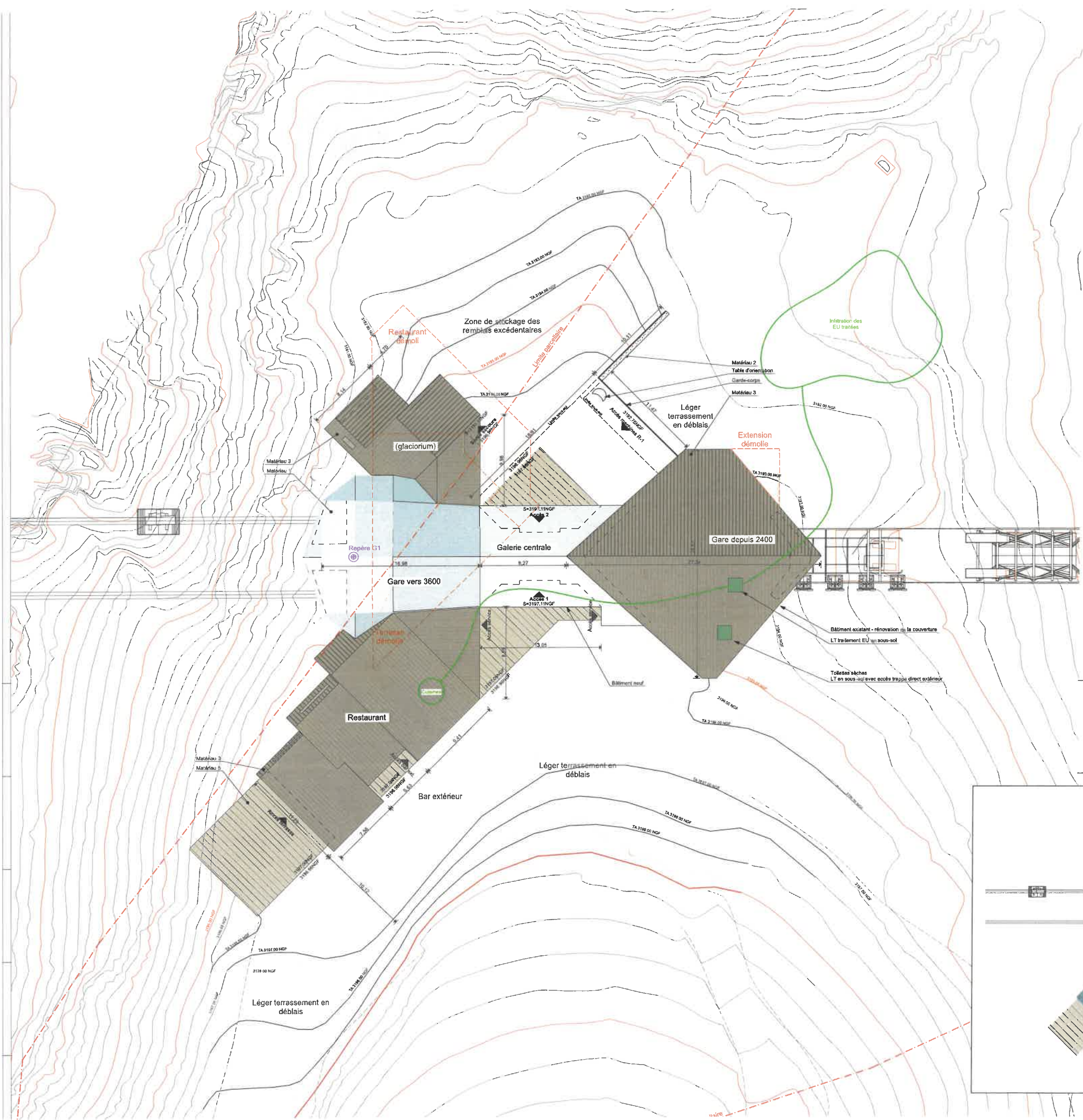


**A-TEAM ARCHITECTES**  
123 RUE MARCEL REYNAUD - 38 920 CROLLES  
TEL : 04 76 04 99 60  
WWW.ATEAM.ARCHI

SIGNATURE ARCHITECTE

**A-TEAM**  
A-TEAM ARCHITECTES  
DEBROSSE REYNIE SEVERAND  
123, RUE MARCEL REYNAUD  
38920 CROLLES 04 76 04 99 60  
secretariat@ateam.archi  
website www.ateam.archi  
A-TEAM  
MAF 15131075 SIREN 523 021 424  
OA S13925 TVA FR625 230 216 24



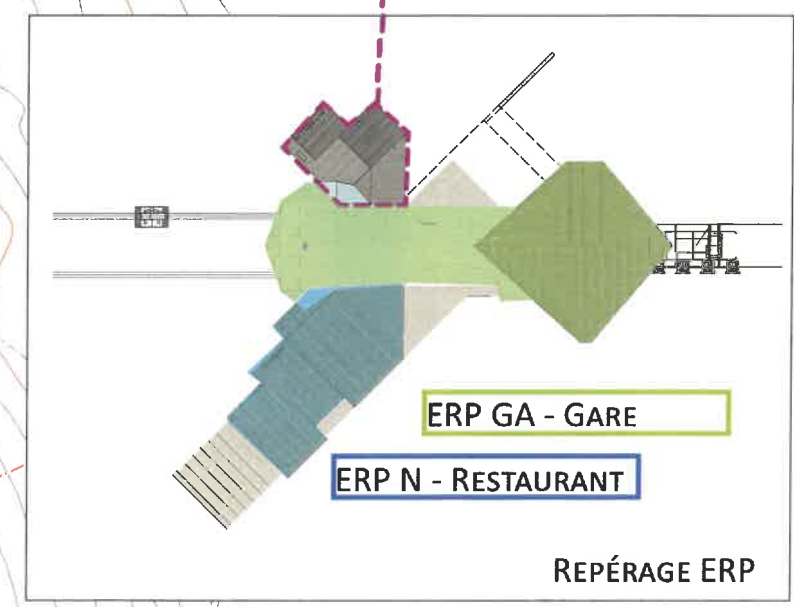


AT 005 06 322 H 0003

REÇU le 21 JUL. 2022



GLACIORIUM : PLATEAU LIVRÉ BRUT



DOSSIER DE  
PERMIS DE CONSTRUIRE

RÉNOVATION ET EXTENSION DE LA GARE DE  
TÉLÉPHÉRIQUE 3200, RÉAMÉNAGEMENT DE  
L'OFFRE DE RESTAURATION ET REMPLACEMENT  
DU TÉLESKI DU GLACIER DE LA GIROSE PAR UN  
TÉLÉPHÉRIQUE

RÉFÉRENCE PIÈCE DOSSIER PC  
ERP RESTAURANT

PC40

PIÈCE 4

PLAN DE MASSE

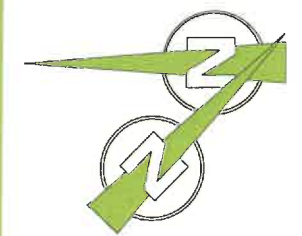


MAÎTRE D'OUVRAGE  
SATG

131 RUE DU PIC BLANC  
38750 ALPE D'HUEZ

LÉGENDE DU PRÉSENT DOCUMENT

HP



Echelle 1:400  
0 4 8 16m

A-TEAM ARCHITECTES  
123 RUE MARCEL REYNAUD - 38 920 CROLLES  
TÉL : 04 76 04 99 60  
WWW.ATEAM.ARCHI

SIGNATURE ARCHITECTE

A-TEAM ARCHITECTES  
DEBROSSE REYNAUD  
123, rue Marcel Reynaud  
38920 CROLLES 04 76 04 99 60  
secretariat@ateam.archi  
website www.ateam.archi  
A-TEAM  
d'architecture cop 100.000€  
MAF 15131046 SIREN 523 021 024  
OA S13925 TVA FR25 230 216 24





AT 005 06 322 H 0003  
REÇU le 21 JUL. 2022

DOSSIER DE  
PERMIS DE CONSTRUIRE

RÉNOVATION ET EXTENSION DE LA GARE DE  
TÉLÉPHÉRIQUE 3200. RÉAMÉNAGEMENT DE  
L'OFFRE DE RESTAURATION ET REMPLACEMENT  
DU TÉLESKI DU GLACIER DE LA GIROSE PAR UN  
TÉLÉPHÉRIQUE

RÉFÉRENCE PIÈCE DOSSIER PC  
ERP RESTAURANT

**PC40**

**PIÈCE 4**

**PLAN DE FAÇADES  
(1/2)**



MAÎTRE D'OUVRAGE  
**SATG**

131 RUE DU PIC BLANC  
38750 ALPE D'HUEZ

LÉGENDE DU PRÉSENT DOCUMENT

*HP*

Echelle 1:200  
0 2 4 8m

**A-TEAM ARCHITECTES**  
123 RUE MARCEL REYNAUD - 38 920 CROLLES  
TEL : 04 76 04 99 60  
WWW.ATEAM.ARCHI

SIGNATURE ARCHITECTE

**A-TEAM**  
A-TEAM ARCHITECTES  
DEBROSSE REYNIE JAVEN AND  
123, rue Marcel Reynaud  
38920 CROLLES 04 76 04 99 60  
secretariat@ateam.archi  
website www.ateam.archi  
d'architecture cap 100.000€  
MAF 15131078 SIREN 523 021 624  
OA 51925 TVA FR225 230 216 24

PAGE 08/16

Matériau 1  
Matériau 2  
Matériau 3

Matériau 1  
Matériau 2  
Matériau 3  
Matériau 4

Emplacement bar extérieur

Issue secours glaciorium

Matériau 2

Accès engins

Matériau 3

Trappe d'accès LT WC secs

Habillage des murs existants

FACADE NORD-EST

FACADE SUD-OUEST

Matériau 1

Ouvertures / portes de gare en étude

Grilles de ventilation

Matériau 2

Matériau 8

Matériau 2  
Matériau 8  
Matériau 3

Matériau 4  
Matériau 7

Matériau 3

Portes de gare en cours d'étude



AT 005 06 322 H 0003  
REÇU le 21 JUL. 2022



DOSSIER DE  
PERMIS DE CONSTRUIRE

RÉNOVATION ET EXTENSION DE LA GARE DE  
TÉLÉPHÉRIQUE 3200, RÉAMÉNAGEMENT DE  
L'OFFRE DE RESTAURATION ET REMPLACEMENT  
DU TÉLÉSKI DU GLACIER DE LA GIROSE PAR UN  
TÉLÉPHÉRIQUE

RÉFÉRENCE PIÈCE DOSSIER PC  
ERP RESTAURANT

**PC40**

**PIÈCE 4**

PLAN DE FAÇADES  
(2/2)



MAÎTRE D'OUVRAGE  
**SATG**

131 RUE DU PIC BLANC  
38750 ALPE D'HUEZ

LÉGENDE DU PRÉSENT DOCUMENT

*HP*

Echelle 1:200  
0 2 4 8m

**A-TEAM ARCHITECTES**  
123 RUE MARCEL REYNAUD - 38 920 CROLLES  
TÉL : 04 76 04 99 60  
WWW.ATEAM.ARCHI

SIGNATURE ARCHITECTE

**A-TEAM ARCHITECTES**  
DEBROSSE REYNIER TRUDEL AND  
123, rue Marcel Reynaud  
38920 CROLLES  
secretariat@ateam.archi  
website: www.ateam.archi  
N° d'architecture cap 100.0006  
MAF 151310/5 SIREN 523 021 624  
OA 513925 TVA FR225 230 216 24

Rénovation de la toiture

Matériau 1

Matériau 1

6.64

4.20

8.96

7.16

2.16

4.32

2.15

Matériau 2

Matériau 8

Matériau 3

Matériau 2

Matériau 4

Accès engins

Habillage des murs existants

Matériau 3

0.00

Matériau 3

Matériau 4

Matériau 7

Portes de gare en cours d'étude

FACADE NORD-OUEST

FACADE SUD-EST

Matériau 1

Matériau 2

8.96

6.40

Matériau 2

Matériau 3

Matériau 1

6.64

4.20

Matériau 8

4.20

4.90

Matériau 4

2.68

0.00

4.32

1.87

Accès principal

Accès service

Accès service bar extérieur

Matériau 3

Habillage des murs existants

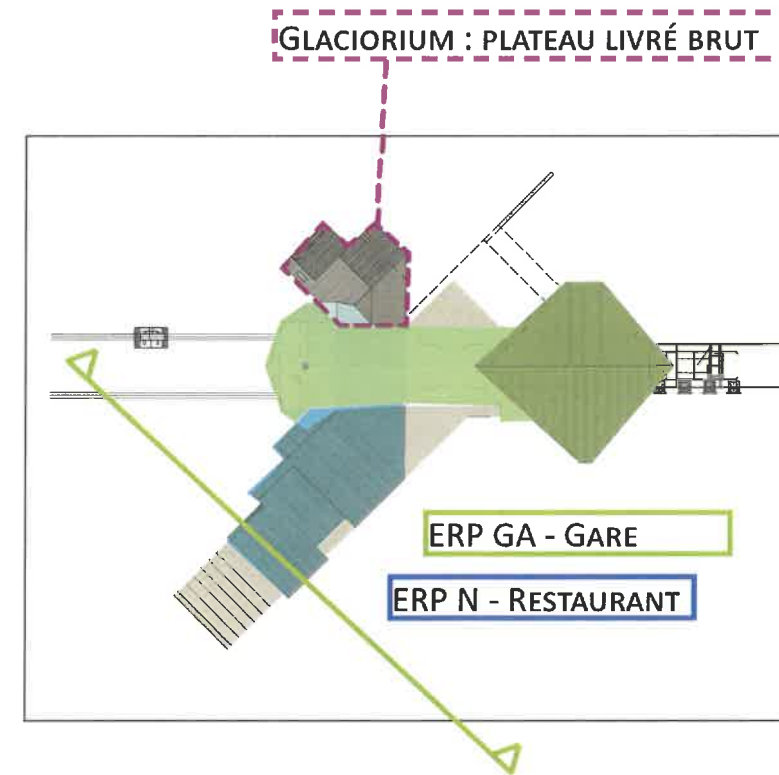
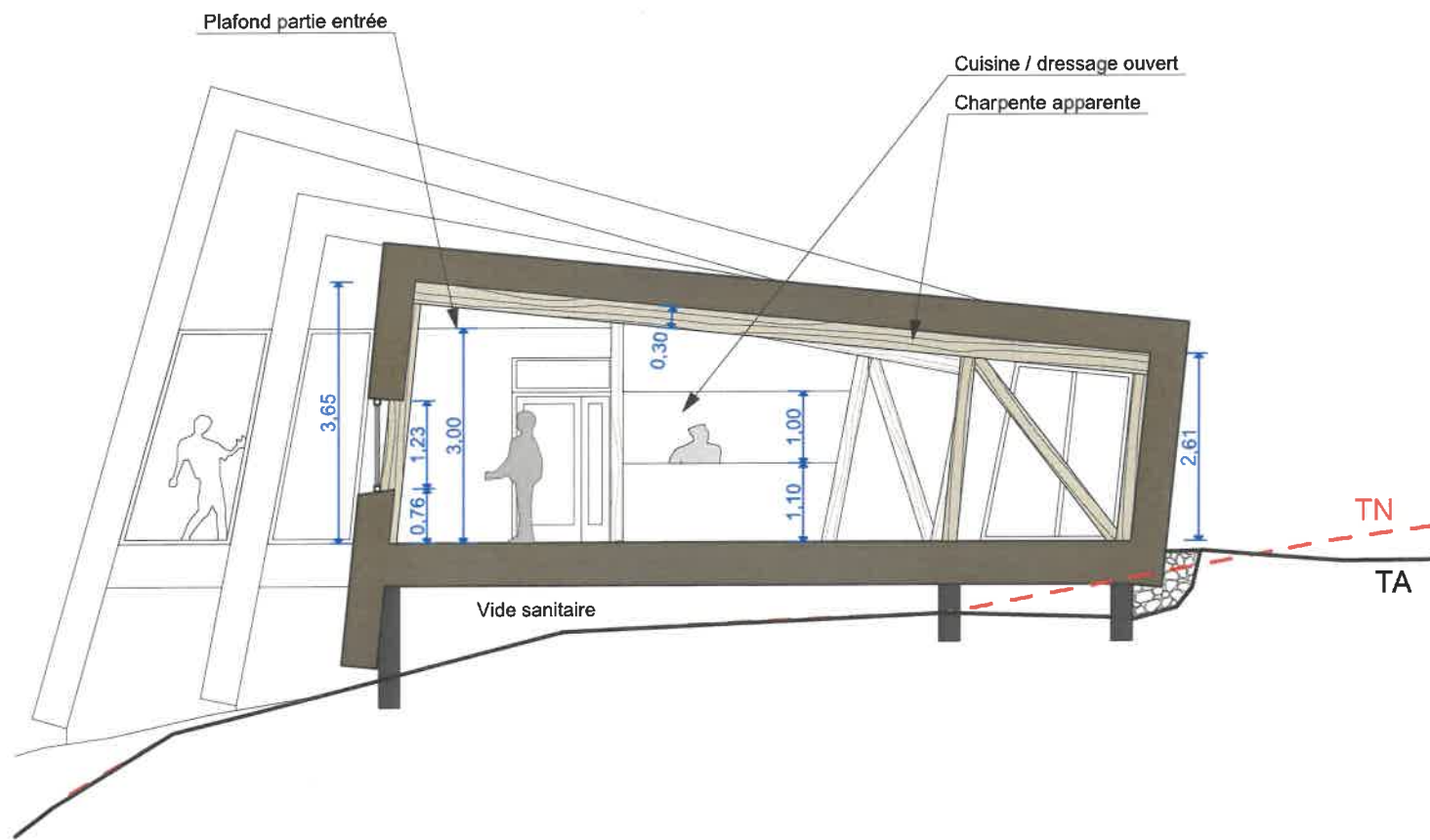
Matériau 7

3.65



AT 005 06 322 H 0003

REÇU le 21 JUL. 2022



PLAN DE REPÉRAGE  
DE COUPE

DOSSIER DE  
PERMIS DE CONSTRUIRE

RÉNOVATION ET EXTENSION DE LA GARE DE  
TÉLÉPHÉRIQUE 3200, RÉAMÉNAGEMENT DE  
L'OFFRE DE RESTAURATION ET REMPLACEMENT  
DU TÉLÉSKI DU GLACIER DE LA GIROSE PAR UN  
TÉLÉPHÉRIQUE

RÉFÉRENCE PIÈCE DOSSIER PC  
ERP RESTAURANT

**PC40**

**PIÈCE 5**

PLAN DE COUPE



MAÎTRE D'OUVRAGE  
**SATG**

131 RUE DU PIC BLANC  
38750 ALPE D'HUEZ

LEGENDE DU PRÉSENT DOCUMENT

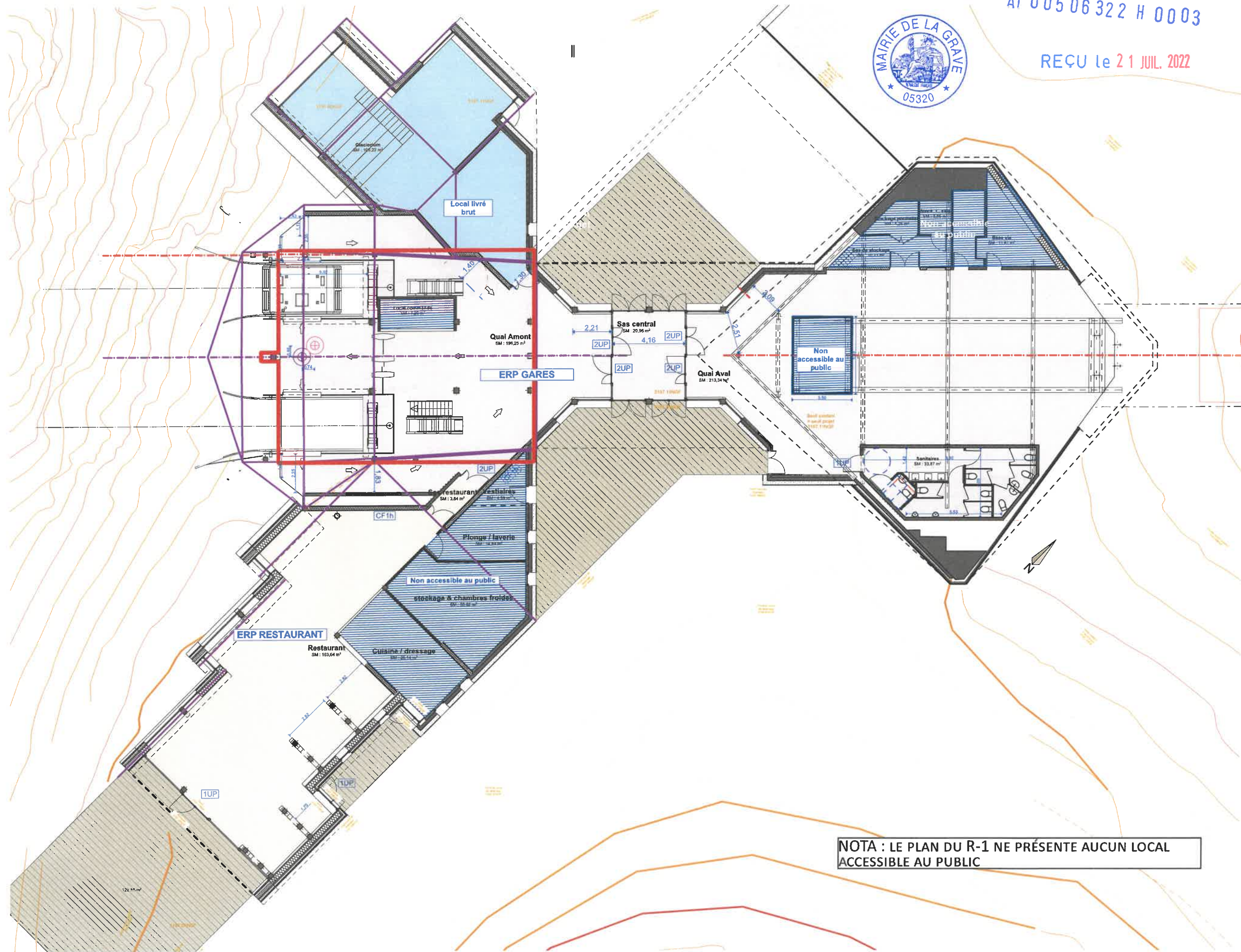
Echelle 1:100  
0 1 2 4m

**A-TEAM ARCHITECTES**  
123 RUE MARCEL REYNAUD - 38 920 CROLLES  
TEL : 04 76 04 99 60  
WWW.ATEAM.ARCHI

SIGNATURE ARCHITECTE

**A-TEAM**  
A-TEAM ARCHITECTES  
DEBROSSE REYNIE SEVERAND  
123, rue Marcel Reynaud  
38920 CROLLES - 38750 ALPE D'HUEZ  
04 76 04 99 60  
severand@ateam.archi  
website@ateam.archi  
MAF 15131078 SIREN 523 021 624  
CA 313925 TVA FR25 230 216 24





AT 005 06 322 H 0003

REÇU le 21 JUIL. 2022

# DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE

RÉNOVATION ET EXTENSION DE LA GARE DE  
TÉLÉPHÉRIQUE 3200, RÉAMÉNAGEMENT DE  
L'OFFRE DE RESTAURATION ET REMPLACEMENT  
DU TÉLÉSKI DU GLACIER DE LA GIROSE PAR UN  
TÉLÉPHÉRIQUE

RÉFÉRENCE PIÈCE DOSSIER PC  
ERP RESTAURANT

**PC40**

**PIÈCE 5**

**PLAN DE NIVEAUX  
RDC**



MAÎTRE D'OUVRAGE  
**SATG**

131 RUE DU PIC BLANC  
38750 ALPE D'HUEZ

LÉGENDE DU PRÉSENT DOCUMENT

*Handwritten signature*



Echelle 1:200  
0 2 4 8m

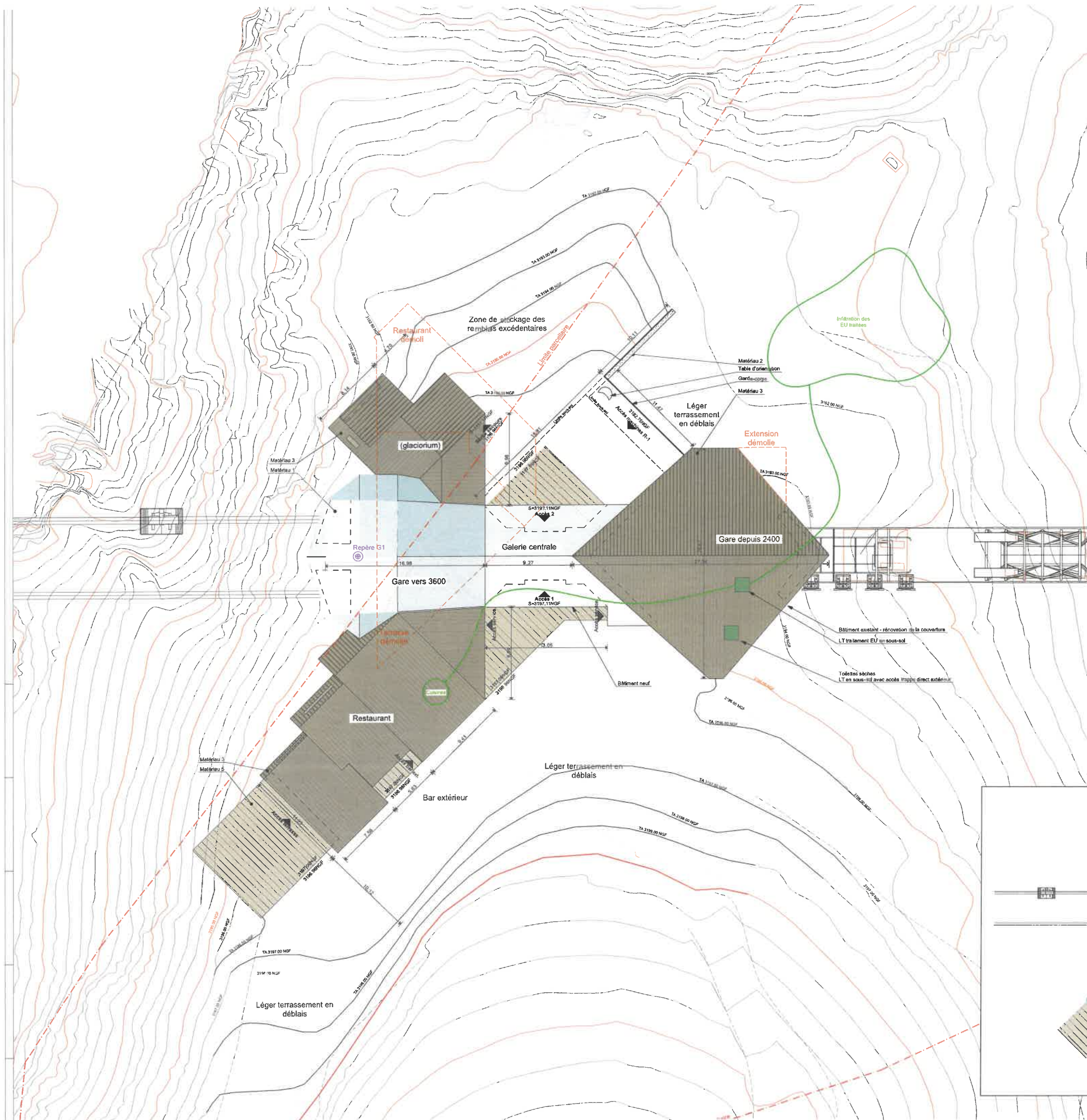
**A-TEAM ARCHITECTES**  
123 RUE MARCEL REYNAUD - 38 920 CROLLES  
TÉL : 04 76 04 99 60  
WWW.ATEAM.ARCHI

SIGNATURE ARCHITECTE

**A-TEAM**  
A-TEAM ARCHITECTES  
DEBROSSE REYNAUD  
123, RUE MARCEL REYNAUD  
38920 CROLLES  
Tél : 04 76 04 99 60  
secretariat@ateam.archi  
website: www.ateam.archi  
d'architecture cap 100.000€  
MAF 151310/B SIREN 523 021 424  
OA 313925 TVA FR25 230 216 24

**NOTA : LE PLAN DU R-1 NE PRÉSENTE AUCUN LOCAL  
ACCESSIBLE AU PUBLIC**





REÇU le 21 JUIN 2022

AT 005 06 322 H 0003

# DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE

RÉNOVATION ET EXTENSION DE LA GARE DE  
TÉLÉPHÉRIQUE 3200. RÉAMÉNAGEMENT DE  
L'OFFRE DE RESTAURATION ET REMPLACEMENT  
DU TÉLÉSKI DU GLACIER DE LA GIROSE PAR UN  
TÉLÉPHÉRIQUE

RÉFÉRENCE PIÈCE DOSSIER PC  
ERP RESTAURANT

**PC39**

**PIÈCE 7**

PLAN COTÉ DES EXTERIEURS

la Grave

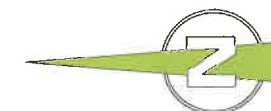
LAMEJE

MAÎTRE D'OUVRAGE  
**SATG**

131 RUE DU PIC BLANC  
38750 ALPE D'HUEZ

LÉGENDE DU PRÉSENT DOCUMENT

*[Signature]*



Echelle 1:400



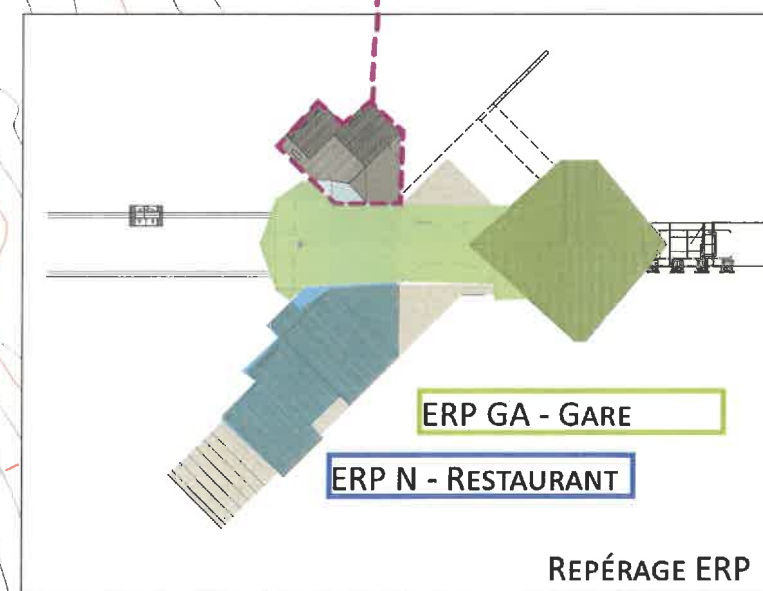
**A-TEAM ARCHITECTES**  
123 RUE MARCEL REYNAUD - 38 920 CROLLES  
TEL : 04 76 04 99 60  
WWW.ATEAM.ARCHI

SIGNATURE ARCHITECTE

**A-TEAM**  
A-TEAM ARCHITECTES  
DEBROSSE REYNIEFF SEVERAND  
123, rue Marcel Reynaud  
38920 CROLLES 04 76 04 99 60  
secretariat@ateam.archi  
website : www.ateam.archi  
A-TEAM  
A-TEAM ARCHITECTES  
cap 100.000€  
MAF 151310/B SIREN 523 021 624  
OA S13925 TVA FR625 290 216 24

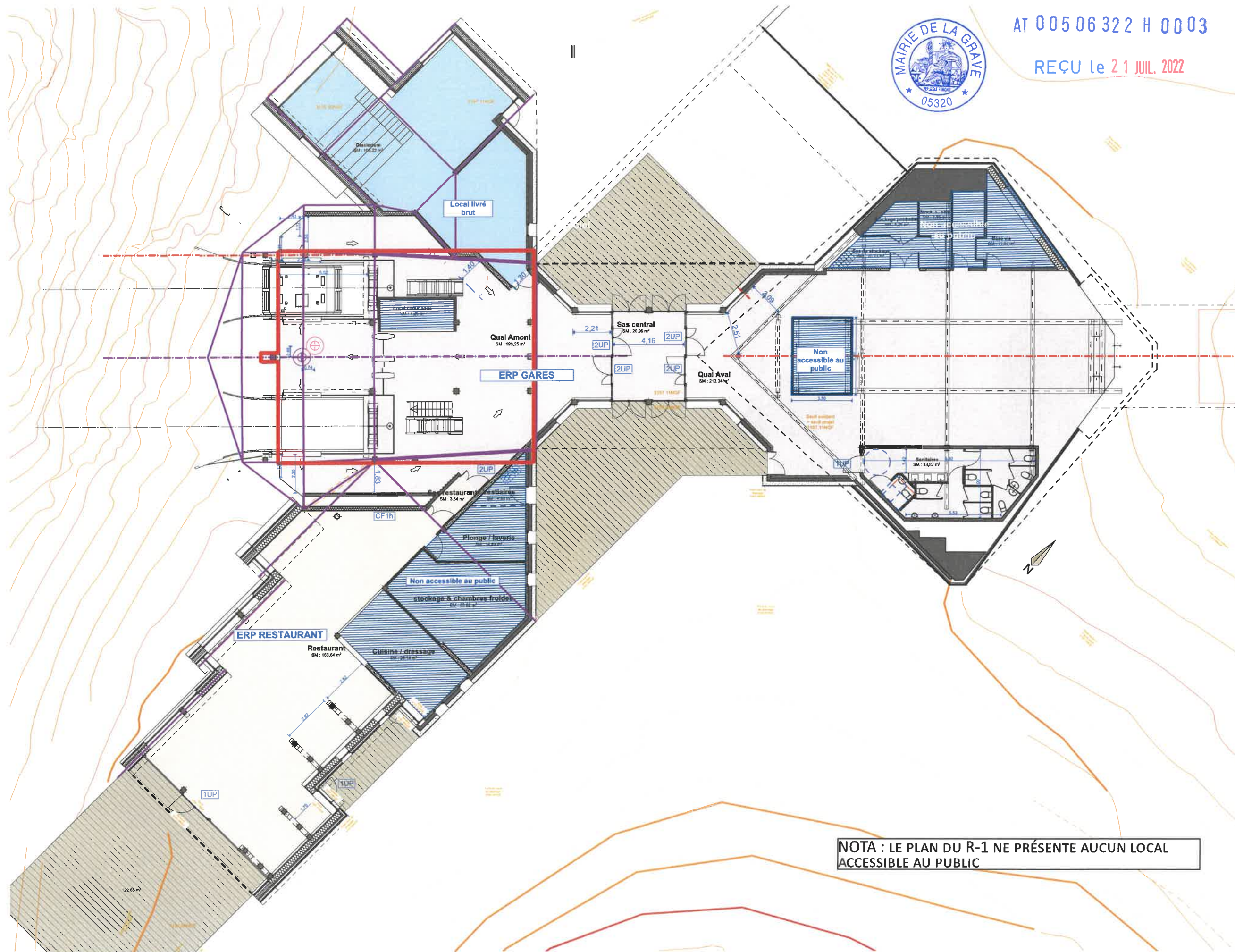
PAGE 12/16

GLACIORIUM : PLATEAU LIVRÉ BRUT



REPÉRAGE ERP





AT 005 06 322 H 0003

REÇU le 21 JUL. 2022

DOSSIER DE  
PERMIS DE CONSTRUIRE

RÉNOVATION ET EXTENSION DE LA GARE DE  
TÉLÉPHÉRIQUE 3200, RÉAMÉNAGEMENT DE  
L'OFFRE DE RESTAURATION ET REMPLACEMENT  
DU TÉLÉSKI DU GLACIER DE LA GIROSE PAR UN  
TÉLÉPHÉRIQUE

RÉFÉRENCE PIÈCE DOSSIER PC  
ERP RESTAURANT

**PC39**

**PIÈCE 8**

PLAN COTÉ DES INTÉRIEURS  
RDC



MAÎTRE D'OUVRAGE  
**SATG**

131 RUE DU PIC BLANC  
38750 ALPE D'HUEZ

LÉGENDE DU PRÉSENT DOCUMENT



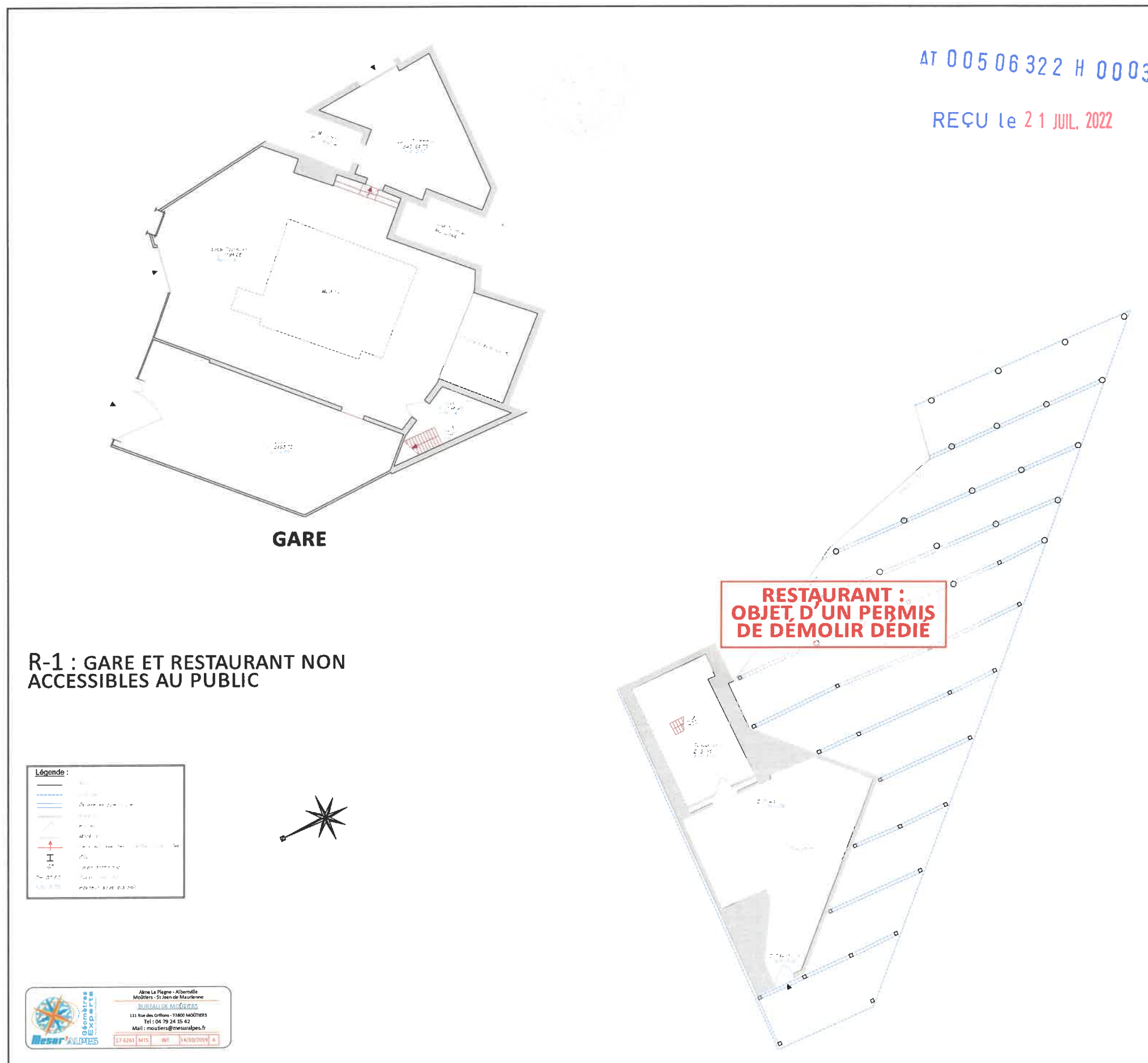
**A-TEAM ARCHITECTES**  
123 RUE MARCEL REYNAUD - 38 920 CROLLES  
TÉL : 04 76 04 99 60  
WWW.ATEAM.ARCHI

SIGNATURE ARCHITECTE

**A-TEAM**  
A-TEAM ARCHITECTES  
DEBROSSE REYNIEZ SVELAND  
123, rue Marcel Reynaud  
38920 CROLLES  
secretariat@ateam.archi  
website@ateam.archi  
A-TEAM  
Plan d'architecture cop 100.0006  
MAF 151310/B SRN 523 021 624  
OA SI9925 TVA FR625 230 216 24

NOTA : LE PLAN DU R-1 NE PRÉSENTE AUCUN LOCAL  
ACCESSIBLE AU PUBLIC





# DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE

RÉNOVATION ET EXTENSION DE LA GARE DE TÉLÉPHÉRIQUE 3200, RÉAMÉNAGEMENT DE L'OFFRE DE RESTAURATION ET REMPLACEMENT DU TÉLÉSKI DU GLACIER DE LA GIROSE PAR UN TÉLÉPHÉRIQUE

RÉFÉRENCE PIÈCE DOSSIER PC  
ERP RESTAURANT

**PC39**

**PIÈCE 9**

**PLAN AVANT TRAVAUX  
R-1**

**la Grave**

**LA MEJE**

MAÎTRE D'OUVRAGE  
**SATG**

131 RUE DU PIC BLANC  
38750 ALPE D'HUEZ

LÉGENDE DU PRÉSENT DOCUMENT

*[Signature]*



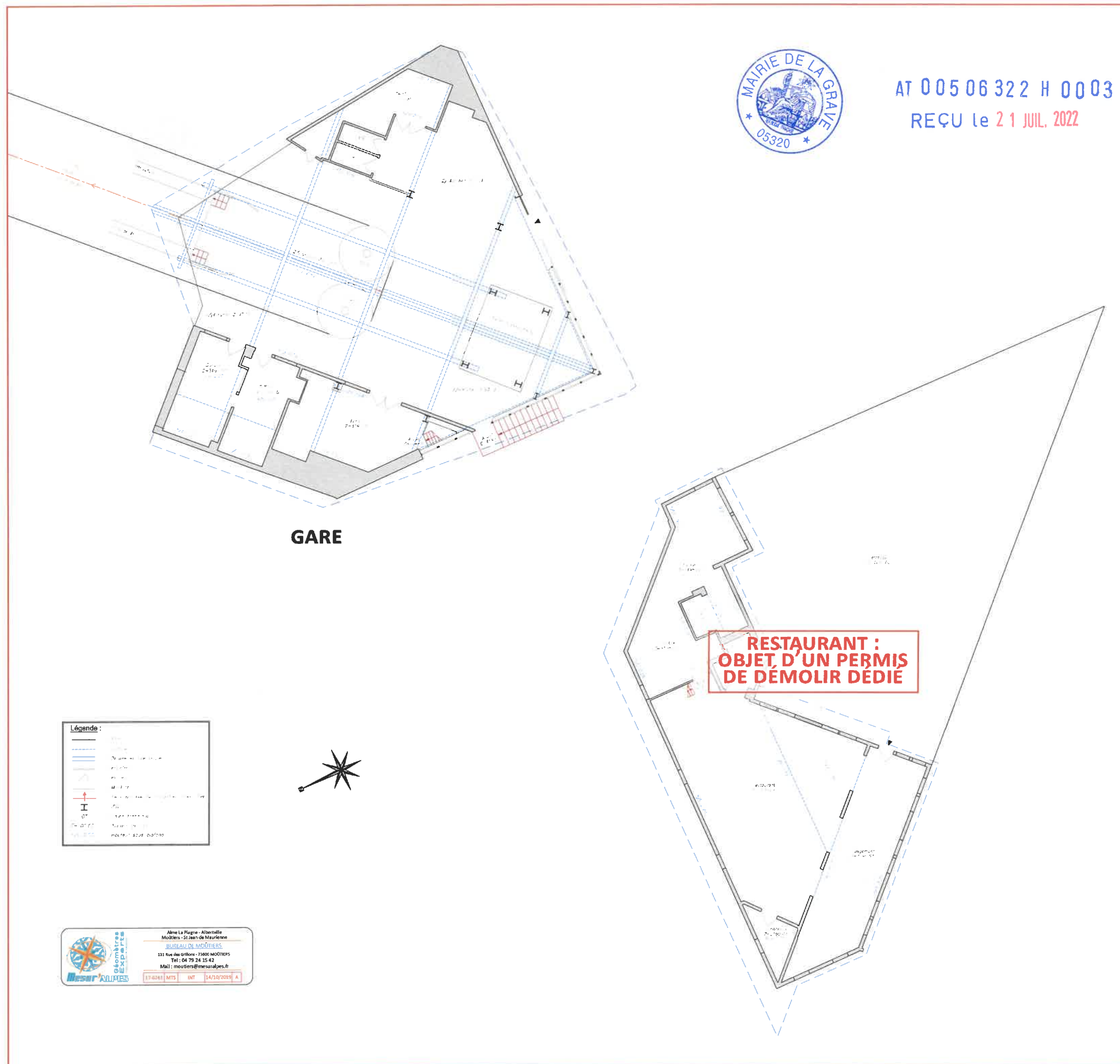
Echelle 1:200  
0 2 4 8m

**A-TEAM ARCHITECTES**  
123 RUE MARCEL REYNAUD - 38 920 CROLLES  
TEL : 04 76 04 99 60  
WWW.ATEAM.ARCHI

SIGNATURE ARCHITECTE

**A-TEAM ARCHITECTES**  
DEBROSSE REYNAUD  
123, rue Marcel Reynaud  
38920 CROLLES 04 76 04 99 60  
secretariat@ateam.archi  
website : www.ateam.archi  
A-TEAM





AT 005 06 322 H 0003

REÇU le 21 JUL. 2022

DOSSIER DE  
PERMIS DE CONSTRUIRE

RÉNOVATION ET EXTENSION DE LA GARE DE  
TÉLÉPHÉRIQUE 3200, RÉAMÉNAGEMENT DE  
L'OFFRE DE RESTAURATION ET REMPLACEMENT  
DU TÉLÉSKI DU GLACIER DE LA GIROSE PAR UN  
TÉLÉPHÉRIQUE

RÉFÉRENCE PIÈCE DOSSIER PC  
ERP RESTAURANT

**PC39**

**PIÈCE 9**

PLAN AVANT TRAVAUX  
RDC



MAÎTRE D'OUVRAGE  
**SATG**

131 RUE DU PIC BLANC  
38750 ALPE D'HUEZ

LÉGENDE DU PRÉSENT DOCUMENT

*Handwritten signature*



Echelle 1:200  
0 2 4 8m

**A-TEAM ARCHITECTES**  
123 RUE MARCEL REYNAUD - 38 920 CROLLES  
TÉL : 04 76 04 99 60  
WWW.ATEAM.ARCHI

SIGNATURE ARCHITECTE

**A-TEAM**  
A-TEAM ARCHITECTES  
DÉBROSSE REYNIE TOFFIAND  
123, rue Marcel Reynaud  
38920 CROLLES 04 76 04 99 60  
secret@ateam.archi  
website@ateam.archi  
d'architecture cap 100.000€  
MAF 151310/8 SIREN 523 021 624  
CA 519925 TVA FR625 230 216 24



**Demande de permis de construire**  
**Téléphérique de la Grave**  
**Travaux de restructuration des gares**  
**NOTE CONCERNANT LA PRISE EN COMPTE DES HANDICAPS**



AT 005 06 322 H 00 03  
REÇU le 21 JUL. 2022

Référence 1 : article R 111 19-5 du Code de la construction et de l'habitation :

En ce qui concerne les restaurants d'altitude « Les règles d'accessibilité seront fixées par arrêté des ministres intéressés et du ministre chargé de la construction ». Dans l'attente de cet arrêté, non paru à ce jour, l'arrêté du 01/08/2006 relatif aux établissements recevant du public n'est pas applicable aux restaurants d'altitude.

Référence 2 : guide du STRMTG RM2, Conception générale des téléphériques :

L'article 1.21 prévoit l'accessibilité des véhicules avec l'assistance d'une personne ; ceci est exigé en installation neuve mais ne concerne pas les installations existantes

Conscient des besoins des personnes handicapées, le maître d'ouvrage souhaite cependant faciliter leurs déplacements et leurs commodités de visite du site, de la manière suivante :

- 1) Handicapés moteurs (aidés par 1 personne) :
  - accès aidé en cabine, dans la limite de la nature du handicap (cabines de dimension réduites) ;
  - en gares d'altitude : à 3200 ; sanitaire PMR H/F ;
  - cas particulier du restaurant d'altitude : à 3200, libre circulation de plain-pied ;

2) Malvoyants ; les mobiliers seront de couleur contrastée, l'éclairage naturel sera généreux et l'éclairage artificiel sera conçu dans un souci de commodité pour chacun.

3) Malentendant : revêtements limitant le temps de réverbération sonore.

fait à : LA GRAVE  
le: 08/07/2022

le maître d'ouvrage :

DOSSIER DE  
PERMIS DE CONSTRUIRE

RÉNOVATION ET EXTENSION DE LA GARE DE  
TÉLÉPHÉRIQUE 3200, RÉAMÉNAGEMENT DE  
L'OFFRE DE RESTAURATION ET REMPLACEMENT  
DU TÉLÉSKI DU GLACIER DE LA GIROSE PAR UN  
TÉLÉPHÉRIQUE

RÉFÉRENCE PIÈCE DOSSIER PC  
ERP RESTAURANT

**PC39**

**PIÈCE 10**

NOTICE DESCRIPTIVE



MAÎTRE D'OUVRAGE  
**SATG**

131 RUE DU PIC BLANC  
38750 ALPE D'HUEZ

LÉGENDE DU PRÉSENT DOCUMENT

SANS OBJET

**A-TEAM ARCHITECTES**  
123 RUE MARCEL REYNAUD - 38 920 CROLLES  
TÉL : 04 76 04 99 60  
WWW.ATEAM.ARCHI

SIGNATURE ARCHITECTE

**A-TEAM**  
A-TEAM ARCHITECTES  
DEBROSSE REYNIER TOUSSAINT  
123, rue Marcel Reynaud  
38920 CROLLES 04 76 04 99 60  
secretariat@ateam.archi  
website : www.ateam.archi  
A-TEAM architecture snc 100.000€  
MAF 15131075 SIREN 523 021 424  
OA 513925 TVA FR625 280 216 24



